

Les Ami-es des Jardins de l'Engrenage

Association loi 1901

ami-es.jardins.engrenage@protonmail.com

Monsieur François Rebsamen
Maire de Dijon
Hôtel de Ville
Place de la Libération
21000 DIJON

Dijon, le 7 octobre 2021

Objet : candidature pour le nouveau grand parc urbain de Dijon

Monsieur le Maire,

Nous reprenons la plume à la suite du [courrier que nous vous avons adressé le 5 juin dernier](#) et pour lequel nous n'avons pas eu de réponse.

Si le contexte du terrain du site de projet "Langres/Garden State" a changé depuis cet été, avec le passage des engins de chantier et l'excavation de centaines de mètres cubes de terre, notre engagement reste intact quant au besoin des habitants du quartier de disposer d'un espace naturel commun.

Dans une récente intervention lors de la réunion du Conseil Municipal le 27 septembre, vous avez annoncé la "[création d'un grand parc urbain qui va coûter très cher](#)", précisant que vous décideriez de son emplacement le moment venu avec les élus de la majorité.

Puisque la décision n'est pas encore prise, nous saisissons cette main tendue pour vous proposer la candidature de la moitié sud du terrain "Langres/Garden State", où la végétation est en grande partie encore préservée.

D'une superficie d'environ 6 000 m², ce terrain est situé dans un quartier déjà densément peuplé, qui souffre du manque d'espaces verts et de sociabilité et où le programme Garden State, s'il était construit dans sa totalité, [augmenterait la densité de 30 % comme cela a été montré](#). Une analyse cartographique de l'occupation du quartier montre le risque d'un phénomène d'îlot de chaleur en cas de poursuite de la bétonisation.

Préservée de l'urbanisation ces 50 dernières années, toute une partie du terrain est riche de nombreuses espèces de papillons, qu'un article scientifique démontre dans le nouveau numéro de la revue "Bourgogne-Franche-Comté Nature". Par ailleurs, un spécimen de

salamandre tachetée y a été repéré et photographié mi-septembre : cet animal a donc trouvé sur place les conditions propices à son développement.

Comme vous l'indiquez dans la magazine "Dijon Mag", la biodiversité urbaine est un patrimoine fragile qu'il faut s'attacher à préserver et à faire connaître aux enfants, par exemple à ceux des deux écoles environnantes.

On ne compte plus les études scientifiques qui démontrent le besoin vital de l'être humain d'être en contact quotidiennement avec la nature. Il en va de la santé physique et psychique de vos administrés.

Allant encore plus loin qu'un simple parc urbain aseptisé, ce maintien d'un espace naturel commun, que nous défendons, a intrinsèquement une vocation sociale : utilisation de l'aire goudronnée pour des jeux collectifs, tenue d'un marché hebdomadaire de produits alimentaires locaux - qui fait tant défaut dans le quartier, lieu de rencontres entre voisins pour un climat social apaisé, etc.

Ces dernières semaines, les alentours de notre quartier font régulièrement la une de l'actualité locale pour des faits de violence, de trafic et d'incivilités : par le développement d'un espace naturel commun, en lieu et place de constructions supplémentaires, vous éviterez l'installation d'un mal-être inévitablement générateur de difficultés sociales.

Le choix d'affecter une partie du site "Langres/Garden State" à un nouveau parc urbain revêt comme autre avantage de faire réaliser des économies de fonctionnement à la Ville de Dijon, déjà propriétaire du terrain. Les frais d'aménagement du parc urbain seront considérablement réduits. Vous pouvez d'ailleurs déjà compter sur la présence de nos adhérents, lors de chantiers participatifs par exemple, pour aider à la mise en place de quelques aménagements d'ouverture sur la voie publique.

Dans le contexte actuel de la modification du PLUi-HD, nous vous invitons même à en saisir l'opportunité pour reclasser cette partie sud du site "Langres/ Garden State" en Espace Boisé Classé, permettant la préservation durable de sa richesse naturelle.

Des représentants de l'association sont disponibles pour vous rencontrer pour échanger sur cette proposition concrète de création d'espace naturel commun à laquelle nous serions prêts à participer activement.

Dans l'attente d'une prochaine rencontre, nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de nos plus respectueuses salutations.

L'association des Ami-es des Jardins de l'Engrenage

ami-es.jardins.engrenage@protonmail.com